



Република Србија
Бојан Костић ПР Јавни извршитељ Београд
Земун, Стевана Марковића 8/II
Посл. бр. ИИ 525/2022
Идент.бр. 84-01-00525-22-0112
Дана: 17.04.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАН КОСТИЋ, у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA A.D., 11070 Београд - Нови Београд, ул. Ђорђа Станојевића бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299**, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр.1 против извршног дужника **Александар Вукмановић, 11030 Београд-Чукарица, ул. Орфелинова бр. 47, ЈМБГ 0507966710257** ради извршења на основу извршне исправе, дана 17.04.2024. године донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ, И ТО:

- 1) Радни сто, обележен маркицом број АА 135927, **процењене вредности 6.000,00 динара,**
- 2) Мањи радни сто, обележен маркицом број АА 135928, **процењене вредности 4.000,00 динара,**
- 3) Двосед и две фотеље од штофа, обележени маркицом број АА 135929, **процењене вредности 50.000,00 динара,**
- 4) Кожни тросед, обележен маркицом број АА 135930, **процењене вредности 30.000,00 динара,**
- 5) Клуб сто, обележен маркицом број АА 135931, **процењене вредности 10.000,00 динара,**
- 6) ЛЦД ТВ марке „LG“, 47“, обележен маркицом број АА 135932, **процењене вредности 25.000,00 динара,**
- 7) Полица за књиге, обележена маркицом број АА 135933, **процењене вредности 6.000,00 динара,**
- 8) Витрина са стакленим вратима, обележена маркицом број АА 135934, **процењене вредности 5.000,00 динара,**
- 9) Петокрилни орман, обележен маркицом број АА 135935, **процењене вредности 12.000,00 динара,**
- 10) Ципеларник, обележен маркицом број АА 135936, **процењене вредности 6.000,00 динара,**
- 11) Трокрилни орман, обележен маркицом број АА 135937, **процењене вредности 8.000,00 динара,**
- 12) ЛЦД ТВ марке „VIVAX“, 24“, обележен маркицом број АА 135938, **процењене вредности 8.000,00 динара,**
- 13) Фотеља од штофа, обележени маркицом број АА 135939, **процењене вредности 5.000,00 динара,**

НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА.

II Покретне ствари које су предмет продаје пописане су и процењене на Записник о попису и процени дана 18.12.2023. године и остављене су на чување трећем лицу на адреси Орфелинова 47, Београд-Чукарица.

Слике пописаних и покретних ствари могу се погледати у канцеларији Јавног извршитеља, сваког радног дана од 10-14 часова, уз претходну најаву писаним путем.

III Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка. Цена покретне ствари се слободно уговара. Рок за плаћање цене је 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

IV Купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

V Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца закључује се између лица које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, са једне стране, и Јавног извршитеља са друге стране, који уговор закључује у име и за рачун извршног дужника.

VI Уговор о продаји не подлеже солемнизацији од стране Јавног бележника..

VII Позивају се заинтересована лица да понуде за куповину покретних ствари шаљу писаним путем на адресу пуномоћника извршног повериоца: Адвокатска канцеларија Алексић са сарадницима, Нови Сад, ул. Грчкошколска број 1, са напоменом „понууда за куповину покретних ствари у предмету ИИ 525/2022“.

VIII Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

IX Заинтересовано лице чија понуда буде прихваћена и које са извршним повериоцем потпише споразум о цени и року за плаћање цене покретне ствари, дужно је да непосредно пре закључења уговора о продаји покретне ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца уплати **јемство у износу од 15% процењене вредности покретне ствари.**

Јемство се уплаћује на депозитни рачун Јавног извршитеља Бојана Костића број 205-251815-79 који се води код Комерцијалне банке а.д. Београд, са позивом на број „ИИ 525/2022“

X Купац је дужан да у року од 15 дана од дана пријема закључка о додељивању покретне ствари исплати разлику између уплаћеног јемства и пуног износа цене за коју је купио покретну ствар, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број 205-251815-79 који се води код Комерцијалне банке а.д. Београд са позивом на број предмета ИИ 525/2022.

XI Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, при чему странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји покретних ствари.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.

Јавни извршитељ

Бојан Костић

